

Département de publication : 67

## Travaux

### AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE - MAPA

#### OFFRES

#### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR

**Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :**

Port autonome de Strasbourg  
25, rue de la Nuée Bleue - CS 80407  
67002 Strasbourg Cedex  
Tél : +33 (0)3 88 21 74 74 - Fax : +33 (0)3 88 23 56 57  
Email : [pam@strasbourg.port.fr](mailto:pam@strasbourg.port.fr)  
URL : <http://www.strasbourg.port.fr>  
Adresse du profil d'acheteur : <http://pas.marcoweb.fr>

**Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur :** Autre : Port autonome

**Objet du marché :**

## TRAVAUX DE REHABILITATION D'UNE MAISON D'HABITATION ET D'UN ENSEMBLE DE BUREAUX

**Mots descripteurs :**

Chauffage (travaux). Décoration (travaux). Isolation. Revêtements de sols. Sanitaire.

**Type de travaux :** Exécution.

**Classification CPV :** 45 26 26 00 7

**Lieu d'exécution :** Strasbourg. .

**Code NUTS :** FRF11

#### CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

Réhabilitation complète d'une maison d'habitation comportant 2 appartements (2 X 80mètres carrés) et réaménagement d'un ensemble de bureaux (180mètres carrés).

Marché séparé à tranches optionnelles.

Les travaux sont décomposés en 2 lots géographiques, chacun donnant lieu à un marché séparé à tranche optionnelle.

Marché séparé ordinaire.

**Des variantes seront-elles prises en compte ?** Non

**La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC :** Non

**Prestations divisées en lots :** Oui

Possibilité de présenter une offre pour tous les lots.

**Durée du marché ou délai d'exécution:** 4 mois

**Cautionnement et garanties exigés :**

Retenue de garantie de 5,00%, qui peut être remplacée par une garantie à première demande.

**Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les règlementent :**

- Caractéristiques des prix : Prix global et forfaitaire.
- Modalités de variation des prix : fermes actualisables par tranche.
- Une avance de 5,00% sera accordée dans les conditions prévues au contrat.
- Modalité de règlement des comptes : via un système de gestion informatique des marchés.
- Le délai global de paiement est de 30 jours.
- Modalités de financements : en totalité sur les fonds propres de l'établissement.

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :**

En cas de groupement momentané d'entreprise, celui-ci devra être de type « Groupement conjoint avec mandataire solidaire ».

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois :

- En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ;
- En qualité de membres de plusieurs groupements.

**L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières :** Oui

Les marchés débiteront à compter de la date fixée par l'ordre de service.

Lot n° 1 :	Tranche Ferme :	Délai 3 mois
	Tranche optionnelle 1 :	Délai 1 mois
Lot n° 2 :	Tranche Ferme :	Délai 3 mois
	Tranche optionnelle 1 :	Délai 1 mois

**Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature :** Français

**Unité monétaire utilisée,** l'euro.

**Conditions de participation :**

**Situation juridique - références requises :**

- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas des interdictions de soumissionner, et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Capacité économique et financière :**

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du contrat, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

**Capacité technique :**

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ;
- Liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Elles doivent être facilement vérifiables (coordonnées exactes - nom et n° de téléphone du signataire) ;
- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature.

**La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non**

**Candidats :**

**Critères d'attribution :**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le Règlement de la Consultation.

**Une enchère électronique ne sera pas effectuée.**

**Type de procédure :** Procédure adaptée OUVERTE

**Date limite de réception des offres :** Lundi 29 janvier 2018 à 12h00

**Délai minimum de validité des offres :** 120 jours à compter de la date limite de réception des offres

**Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur/entité adjudicatrice :** 17\_49DMO

**Renseignements complémentaires :**

La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2, soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME).

Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site <http://www.economie.gouv.fr/>

Les offres peuvent être transmises par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposées contre récépissé.

Dématérialisation des procédures : Les modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation.

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 12/12/2017

**Adresse à laquelle les offres/candidatures/projets/demandes de participation doivent être envoyés :**

Port autonome de Strasbourg

Correspondant : DRO/PAM

Direction Ressources et Organisation - Pôle Achats / Marchés

25, rue de la Nuée Bleue - CS 80407 -67002 Strasbourg Cedex

Tél : +33 (0)3 88 21 78 21 - Fax : +33 (0)3 88 23 56 57

Adresse internet : <http://pas.marcoweb.fr>

**Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus :**

Port autonome de Strasbourg

Correspondant : M. Didier CHABOD

Direction Ressources et Organisation - Pôle Achats / Marchés

25, rue de la Nuée Bleue - CS 80407 -67002 Strasbourg Cedex

Tél : +33 (0)3 88 21 78 21 - Fax : +33 (0)3 88 23 56 57

Adresse internet : <http://pas.marcoweb.fr>

**Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus :**

M. Emmanuel JUNG

Sté S.B.E. Ingénierie

1, rue Pierre et Marie Curie – 67610 La Wantzenau

Tél : +33 (0)3 88 10 00 10 - Fax : +33 (0)3 88 59 37 17

Courriel : [emmanuel.jung@sbe67.fr](mailto:emmanuel.jung@sbe67.fr)

**Adresse à laquelle les documents peuvent être obtenus :**

Port autonome de Strasbourg

Direction Ressources et Organisation - Pôle Achats / Marchés

25, rue de la Nuée Bleue - CS 80407

67002 Strasbourg Cedex

Tél : +33 (0)3 88 21 74 74 - Fax : +33 (0)3 88 23 56 57

Courriel : [pam@strasbourg.port.fr](mailto:pam@strasbourg.port.fr)

URL : <http://pas.marcoweb.fr>

**Adresse à laquelle les offres/demandes peuvent être envoyées :**

Port autonome de Strasbourg  
Direction Ressources et Organisation - Pôle Achats / Marchés  
25, rue de la Nuée Bleue - CS 80407  
67002 Strasbourg Cedex  
Tél : +33 (0)3 88 21 74 74 - Fax : +33 (0)3 88 23 56 57  
Courriel : [pam@strasbourg.port.fr](mailto:pam@strasbourg.port.fr)  
Adresse internet : <http://pas.marcoweb.fr>

**Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal administratif de Strasbourg  
31, avenue de la Paix - 67000 Strasbourg  
Tél : +33 (0)3 88 21 23 23 - Fax : +33 (0)3 88 36 44 66  
Email : [greffe.ta-strasbourg@juradm.fr](mailto:greffe.ta-strasbourg@juradm.fr)

**Introduction des recours :**

Greffes du tribunal administratif de Strasbourg  
31, avenue de la Paix - 67000 Strasbourg  
Tél : +33 (0)3 88 21 23 23 - Fax : +33 (0)3 88 36 44 66  
Email : [greffe.ta-strasbourg@juradm.fr](mailto:greffe.ta-strasbourg@juradm.fr)

**Renseignements relatifs aux lots :**

Possibilité de présenter une offre pour plusieurs lots.

**LOT NO : 1 - BUREAUX - RUE DE NANTES.**

Mots descripteurs : Chauffage (travaux). Décoration (travaux). Peinture (travaux). Plomberie (travaux). Travaux d'électricité.

Réhabilitation d'un ensemble de bureaux de 180 m<sup>2</sup> avec mise en conformité des diverses installations.

Etendue ou quantité :

Tranche ferme : travaux de réhabilitation Délai : 3 mois.

Tranche Opt. 1 : Réfection étanchéité toiture terrasse Délai : 1 mois

C.P.V. - Objet principal : 454530007.

**LOT NO : 2 - MAISON D'HABITATION - RUE DE DUNKERQUE.**

Mots descripteurs : Chauffage (travaux). Décoration (travaux). Peinture (travaux). Plomberie (travaux). Travaux d'électricité.

Réhabilitation d'une maison d'habitation avec création de 2 logements de 80m<sup>2</sup> environ avec mise en conformité des diverses installations.

Tranche ferme : travaux de réhabilitation Délai : 3 mois.

Tranche Opt. 1 : Ravalement façades Délai : 1 mois

C.P.V. - Objet principal : 454530007.