

UNE PLATEFORME TRIMODALE AU BORD DU RHIN

IMPLANTEZ-VOUS À LAUTERBOURG

GAGNEZ LE MONDE AUTREMENT!



PAS

PORT AUTONOME DE STRASBOURG

A l'échelle du Rhin Supérieur, l'extension du port de Lauterbourg représente aujourd'hui l'une des dernières opportunités de développement foncier au bord du Rhin. Au cœur d'un bassin économique dynamique et reconnu, au carrefour d'importants axes de transports européens, sa localisation est exceptionnelle.

Conscient de cet avantage, le PAS, aménageur et gestionnaire de cet espace, a choisi d'investir près de 24 M€ dans la réalisation de travaux d'aménagement pour répondre aux besoins actuels et futurs des entreprises. Si l'atout de la multimodalité est déjà utilisé par les industriels présents sur le port de Lauterbourg, les services portuaires seront encore renforcés par la construction d'un nouveau terminal conteneurs.

Vous recherchez un site pour développer votre activité à la croisée des marchés français et allemands ?

Vous souhaitez être connecté aux grands ports maritimes ?

Implantez-vous au port de Lauterbourg !

UN PORT ET DES SERVICES À VOTRE DISPOSITION

- Un portique colis lourds (capacité de levage 200 t)
- Une rampe Ro-Ro
- Un quai de manutention vrac
- **Et bientôt : un terminal conteneurs !**

DE 0,5 À 18 HA : DE L'ESPACE POUR VOUS DÉVELOPPER

- Une plateforme multimodale de 48 ha
- Une vocation essentiellement industrielle et logistique

ROUTE, RAIL, RHIN : LE CHOIX DES MODES

- Un accès direct aux grands ports maritimes (Rotterdam, Anvers, Amsterdam) par le fleuve, sans écluse entre Lauterbourg et les ports maritimes
- Des terrains connectés au réseau ferré portuaire, à proximité de la gare de triage
- Une connexion rapide au réseau autoroutier sans traversée urbaine
- Des services et un outillage facilitant le report modal



POURQUOI ILS ONT DÉJÀ CHOISI

LAUTERBOURG

EIFFAGE CONSTRUCTION MÉTALLIQUE

Grâce à la rampe Ro-Ro, nous avons notamment pu charger une porte d'écluse de 1 280 tonnes à destination de Nantes et des tabliers de pont dont certains dépassaient 100 m de longueur. Cet outil et l'accès "grand gabarit" (ou grand format) au Rhin constituent des atouts majeurs pour garantir à nos clients la fiabilité des délais et la qualité des produits. Ce sont des avantages stratégiques indispensables pour la bataille de l'emploi en Alsace."

KEMIRA

Le transport de produits chimiques nécessite une logistique spécifique. Notre site à Lauterbourg est embranché fer et nous souhaitons vivement développer ce mode de transport. Cela nous offre l'opportunité d'un chargement dès la sortie d'usine et d'un acheminement de notre marchandise en toute sécurité jusqu'à notre poste de dépotage."

GRAVIÈRES DE LAUTERBOURG

280 000 tonnes de graviers sortent chaque année de notre exploitation par voie d'eau. Cela fait 10 800 camions de moins sur les routes... C'est pour nous le mode le plus économique et le plus écologique !"

LAUTERBOURG ACCUEILLE AUSSI

- > Rohm and Haas (groupe DOW)
- > Béton Fehr
- > Comptoir agricole de Hochfelden



LAUTERBOURG : LE CHOIX DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

S'implanter dans un port, c'est déjà intégrer des préoccupations environnementales dans sa stratégie logistique.



Le PAS a fait le choix d'une politique volontariste en matière de développement durable. Il est le premier port fluvial à avoir intégré le réseau ECOPORTS.

Dans le cadre de l'aménagement de la plateforme de Lauterbourg, le PAS s'est engagé à consacrer 20 ha aux espaces naturels, notamment par la réalisation d'une trame verte bordant la zone d'activité.

BIENVENUE À LAUTERBOURG !

- 48 ha de foncier disponible pour l'industrie et la logistique
- Une accessibilité trimodale
- Des services portuaires performants

UN NOUVEAU TERMINAL CONTENEURS À L'HORIZON 2014 !*

C'est à Lauterbourg que le Port autonome de Strasbourg a choisi de répondre à la croissance continue du trafic conteneurs en prévoyant la mise en service d'un nouveau terminal conteneurs en 2014.

Cet équipement est un atout déterminant pour les entreprises de la zone portuaire et de son hinterland qui souhaitent transporter leurs marchandises conteneurisées aussi bien par voie fluviale que ferroviaire.

* Mode indicatif d'exploitation du terminal, au moyen de deux portiques fluviaux et d'un portique ferroviaire et de reachstackers, sur le modèle existant à Strasbourg





PAS

PORT AUTONOME DE STRASBOURG

25 rue de la Nuée bleue
CS 80407 - 67002 Strasbourg cedex
Tél. +33 (0)3 88 21 74 74 - Fax +33 (0)3 88 23 56 57
www.strasbourg.port.fr

CONTACTS

SI VOUS SOUHAITEZ VOUS IMPLANTER AU PORT DE LAUTERBOURG

Nicolas Teinturier

Directeur de la valorisation du domaine
Tél portable + 33 (0)6 12 78 57 64
n.teinturier@strasbourg.port.fr

Nathalie Oehler

Chargée d'affaires domaniales
Tél portable + 33 (0)6 07 13 58 23
n.oehler@strasbourg.port.fr

SI VOUS SOUHAITEZ UTILISER LES SERVICES PORTUAIRES ET DÉVELOPPER DU TRAFIC MULTIMODAL À LAUTERBOURG

Laurent Darley

Directeur de l'exploitation portuaire
Tél portable + 33 (0)6 77 81 97 41
l.darley@strasbourg.port.fr

SOUTIEN FINANCIER



www.bas.rhin.fr



APPUI À LA COMMERCIALISATION



www.adira.com